

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY**

OR.0050.....488..2019...
Z DNIA...26..03..2019..

sprawie: wydzierżawienia działki numer 237/30 będącej własnością Skarbu Państwa spółce KAPADORA Sp. z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.), w związku z art. 37 ust.4 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r. poz. 2204 ze zm) oraz uchwały nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2008 r. Nr 105, poz. 3645) Zarządzenie Nr 118/19 Wojewody Śląskiego z dnia 22 marca 2019 r. w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Żory na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Żorach przy ulicy Kleszczowskiej.

ZARZĄDZAM

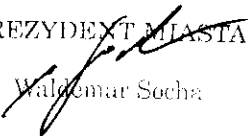
§ 1

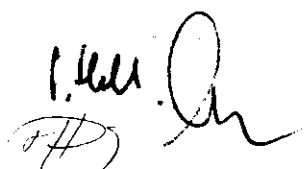
1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żory, al. Wojska Polskiego 25 oraz podlega zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory.
3. Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie lokalnej.
4. Po upływie terminu, o którym mowa w ust. 2 zawrzeć w trybie bezprzetargowym na okres do 31.12.2020 roku umowę dzierżawy z spółką KAPADORA Sp. z o.o. zabudowanej nieruchomości składającej się z działki numer 237/30 o powierzchni 0.9824 ha, opisanej w księdze wieczystej nr GLIX/00009850/6, karta mapy 3 obręb Kleszczów będącej własnością Skarbu Państwa z przeznaczeniem pod prowadzenie działalności.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA


Waldemar Socha



Załącznik Nr 1 do Zarządzenia PM Żory
OR.0050.....488..2019.....
z dnia26.03.2019.....

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Działka numer 237/30 o powierzchni 0.9824 ha, obręb Kleszczów, karta mapy 3, rejestr Nr 1181, zabudowana budynkiem hali sportowej oraz halą sprzęzarek i kotłownią. Nr księgi wieczystej GL1X/00009850/6.

Czynsz dzierżawny wynosi 14 776,15 zł brutto miesięcznie, płatny na podstawie faktury VAT w terminie określonym w fakturze.

Czynsz podlegał będzie corocznej waloryzacji wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Dzierżawa na okres do 31.12.2020 roku z przeznaczeniem na prowadzenie działalności w zakresie utylizacji wyeksploatowanego sprzętu komputerowego, elektronicznego, energetycznego, telekomunikacyjnego oraz RTV i AGD, oraz produkcji paliwa alternatywnego.

Właściciel nieruchomości Skarb Państwa.

Nieruchomość położona jest przy ulicy Kleszczowskiej w strefie oznaczonej na planie miasta symbolem I2 P tj. „obiekty i urządzenia działalności produkcyjnej składów i magazynów służące prowadzeniu działalności gospodarczej”.

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha

I. Mel.

2019