

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY**

OR.0050 ... 1563.2018
Z DNIA ... 17.10.2018

W sprawie: dzierżawy działki numer 3457/160 na rzecz Zespołu Państwowych Szkół Muzycznych w Żorach.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm), w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r. poz. 121 ze zm) oraz uchwały nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2016 r., poz. 3645)

ZARZĄDZAM

§ 1

1. Przeznaczyć do dzierżawy nieruchomość opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żory, Al. Wojska Polskiego 25 oraz podlega zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory.
3. Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie lokalnej.
4. Po upływie terminu o którym mowa w ust. 2 zawrzeć w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat umowę dzierżawy z Zespołem Państwowych Szkół Muzycznych w Żorach nieruchomości składającej się z działki numer 3457/160 o powierzchni 117 m², zabudowanej budynkiem niemieszkalnym, będącej własnością Gminy Żory, karta mapy 3, obręb Żory, opisanej w księdze wieczystej nr GL1X/00007910/1 z przeznaczeniem pod magazyn.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Waldemar Socha

1. Mel. p. T. 2. 1

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia PM Żory
OR.0050.....1563:2018
z dnia.....17.10.2018.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia

Działka numer 3457/160 zabudowana budynkiem niemieszkalnym - magazyn, położona przy ulicy Dworcowej.

Obręb Żory, karta mapy 3, rejestr Nr 5131, Nr księgi wieczystej GL1X/00007910/1,

Dzierżawa na okres 3 lat z przeznaczeniem pod budynek gospodarczy – magazyn.

Czynsz dzierżawny ustala się w kwocie 145,00 zł brutto rocznie, płatny na podstawie faktury VAT.

Waloryzowany wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresach rocznych.

W „Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Żory” przedmiotowa działka położona jest w terenach o symbolu A57U tj. usługi.

Właściciel - Gmina Miejska Żory.

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha

I. Mielichowski
IAS