

**ZARZĄDZENIE**  
**PREZYDENTA MIASTA ŻORY**  
**OR.0050.....571.....2021**  
**Z DNIA ...5.05.2021v...**

W sprawie: wydzierżawienia działek o numer 1045/60, 1046/60, 2035/58 oraz części działki 4102/46 na rzecz Okręgu Polskiego Związku Wędkarskiego w Katowicach. .

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 poz. 713 ze zm.), oraz § 7 uchwały nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2016 r., poz. 3645).

**ZARZĄDZAM**

**§ 1**

Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żory, al. Wojska Polskiego 25 oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory na okres 21 dni.

**§ 3**


Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie lokalnej.

**§ 4**

Po upływie terminu, o którym mowa w § 2 zawrzeć w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat umowę dzierżawy z Okręgiem Polskiego Związku Wędkarskiego w Katowicach nieruchomości składającej się z działek o numerach: 1045/60 o powierzchni 1.5974 ha, 1046/60 o powierzchni 0.9523 ha, 2035/58 o powierzchni 0.7394 ha oraz części działki 4102/46 o powierzchni 1.3593 ha. Nieruchomość stanowi własność Gminy Żory, karta mapy 7, obręb Żory, opisana w księdze wieczystej ..... a której znajduje się zbiornik wodny „ERG”.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
  
Waldemar Socha





Załącznik do Zarządzenia

Prezydenta Miasta Żory

OR.0050.....5.11.....2021

z dnia ...5.09.....2021

Wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Miejskiej Żory przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Lp	Opis nieruchomości, działki	KW	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. Art. . 34
1.	Działki: 1045/60 2035/58 1046/60 Cz. działki 4102/46 na których znajduje się staw „ERG”. Działka położona pomiędzy ul. Rybnicką a Folwarczką		1.5974 0.7394 2.3766  1.3593	Dzierżawa na cele rekreacyjne – sportowe połowy wędkarskie. Położona w terenach: WS-wody powierzchniowe RZ- łąki użytki zielone, zieleń nieurzędzona.	3 lata	-	-	2144,10 zł brutto rocznie.	Miesięczny na podst. Faktury VAT	Czynsz dzierżawny waloryzowany będzie średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku wzrostu cen.	K	

Legenda: K – kolejna umowa dzierżawy P – pierwsza umowa dzierżawy

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha

ust. 1. pkt 1. i pkt 2

